

# Seminarplan 2020

## Spezialisierung Schwerpunkt zum „akademisch geprüften Immobilienmakler“



FACHAKADEMIE FÜR FINANZDIENSTLEISTER

### MODUL I WOHN- UND IMMOBILIENRECHT 1

- Mietrecht
- Wohnungsmietrecht
- Geschäftsraummietrecht
- Wohnungseigentumsrecht

### MODUL II WOHN- UND IMMOBILIENRECHT 2

- Bauträgervertragsrecht
- Immobilienmaklerrecht
- Öffentliches Recht und Verfahrensrecht in der Immobilienwirtschaft
- Baurecht

### MODUL III IMMOBILIENWIRTSCHAFT

- Steuer- und Förderungsrecht in der Immobilienwirtschaft
- Immobilienbewertung
- Projektentwicklung und Projektmanagement

### MODUL IV WOHN- UND IMMOBILIENRECHT 3

- Vertragsgestaltung beim Liegenschafts Kauf
- Grundbuch- und Katasterrecht
- Schadenersatz und Gewährleistung
- Versicherungsrecht

### MODUL V MAKLERPRAXIS INKL. PROJEKTARBEIT

- Maklerpraxis (Workshop)
- Präsentation – Projektarbeit (Problemstellungen) inkl. mündl. Abschlussprüfung

Nach Abschluss des Diplomelehrganges mit Spezialisierung haben Sie die Möglichkeit das angestrebte Immobilienmaklergewerbe anzumelden UND Ihren Karriereweg mit einer Masterausbildung (MBA) fortzusetzen.

Im Rahmen der Ausbildung wird eine eigenständige Abschlussarbeit erstellt und bei der mündlichen Abschlussprüfung präsentiert.

#### Zielgruppe:

- Akademische Finanzdienstleister & Vermögensberater
- MitarbeiterInnen aus Immobilienmaklerbüros
- Erwerbstätige im Finanzdienstleistungssektor
- RechtsberaterInnen
- ImmobilienmaklerInnen sowie AssistentInnen

Ein Upgrade auf den Master of Business Administration (MBA) – Vertiefung Immobilienverwaltung ist möglich.

#### Zulassungsvoraussetzungen:

- Abschluss des Diplomelehrganges der FAF oder
- abgeschlossenes Hochschulstudium (Recht/Wirtschaft) und mindestens ein Jahr Berufserfahrung (fachliche Tätigkeit)

**Sprache:** Deutsch

**Start:** Herbst 2020

**Abschluss:** Akademisch geprüfter Immobilienmakler

**Dauer:** 2 Semester, berufsbegleitend in Modulen

**ECTS-Punkte:** 60 ECTS

**Teilnahmegebühren:** EUR 3.600,-

#### Information und Anmeldung:

Fachakademie für Finanzdienstleister  
Tel.: +43 (0)1 5811 002  
E-Mail: immobilienmakler@faf.at  
Web: www.faf.at/immobilienmakler

